

NOS PROCHAINES ACTIVITÉS.

- **Souper & Soirée de la Fête du Muguet** à la Salle des Loisirs (sous-sol) mercredi **18 mai dès 17h15**. Ambiance et jeux. Repas de poulet St-Hubert BBQ, cuisse 8.50 \$ ou poitrine 10 \$ par résident. Réservation obligatoire avant le 16 mai en déposant (sans argent) votre nom et # de logement dans la boîte à suggestion.
- **FÊTE DES VOISINS** mercredi **8 juin dès 16h00** dans la cour coté Sud avec animation de Jacques Gosselin et karaoké. Hot Dog et liqueur à 0.50 \$ chaque.
- **ÉPLUCHETTE BLÉ D'INDE & PARTY HOT-DOG** mardi **23 août** dès 15h00. Dans la cour extérieure coté Sud. Musique avec Conrad Lemieux.
- **SESSION GRATUITE D'EXERCICES VIE-ACTIVE** tous les mardis d'automne 13h30 (Salon Communautaire Rez-de-Chaussée) avec Mme Larose.
- **FÊTE D'HALLOWEEN 1 novembre**
- **SOIRÉE MUSICALE ET SOUPER TEMPS DES FÊTES 15 décembre**.



Musique: Conrad Lemieux

N.B. Le lavage de main, le port du masque (lors de déplacement) et l'espace de 1 mètre sont recommandés.

Vérifier le babillard dans le Hall d'entrée pour plus d'informations ou modifications et détails.

BOTTIN

ADDS de la Rive-Sud 418-838-4774

ADL-OMH 418-833-4431 ou

418-833-1490 #246 Laurie-Ève Carette

FLHLMQ 1-800-566-9662

INFO-SOCIAL 811 # 2

INFO-REFERENCE 211

OMH de LÉVIS 418-833-1490

Réception (bons de réparation) # 221

Intervenante: Marjorie Thibault # 245

Bail / perception des loyers # 225 Plaintes # 248

Buanderie: 1-800-561-1972 et le no de la machine

COMITÉ DES LOISIRS de l'ADL ANNE AYMARD

(laissez un message dans la boîte à suggestion).

- Le **Comité des Loisirs de l'ADL de Anne Aymard** est composé de 4 conseillers et d'un Représentant, tous bénévoles élus ou nommés lors de l'Assemblée générale annuelle des locataires. Leur motivation est d'être à l'écoute des locataires et d'offrir des activités de loisirs et sociales, parfois informatives et éducatives. Le Représentant est celui qui est délégué jusqu'en janvier 2023 au sein du Conseil consultatif des résidents (CCR). L'ADL de l'OMH de Lévis accorde en 2022 une aide financière de 22 \$ par logement au Comité des loisirs pour: favoriser des rencontres sociales et de loisirs, d'avoir une préoccupation à la défense des droits et des intérêts des locataires, non de façon individuelle mais bien collective et de favoriser le mieux vivre de l'ensemble de la communauté. Remerciements sincères à Conrad Labonté, pour sa contribution à la Mini-bibliothèque et comme membre du Comité de 2014 à 2021. Membres du Comité 2022: Nicole Aubert, Louise Gosselin, Denis Fournier, André Morin et Réal Roy, Représentant.

L'Association des Locataires de l'OMH de Lévis (**ADL-OMH**) a comme mission la défense et la promotion des droits et des intérêts d'environ 1500 locataires du Parc immobilier de l'OMH de Lévis. Elle offre des activités et des services et favorise le mieux être de ses membres. Suivez-nous au www.facebook.com/adlomhlevis012/

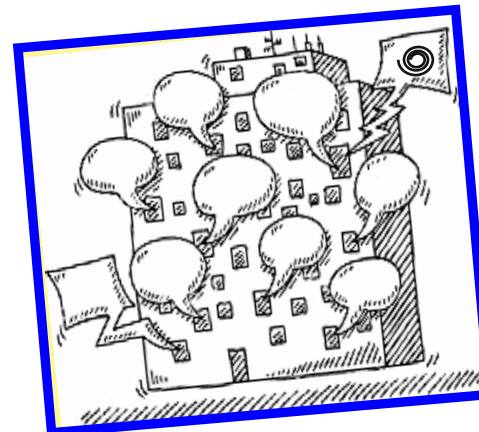


Remerciements à tous ceux et celles qui ont participé à la rédaction de ce numéro:

N. B., C. L., R. Roy.

**VOUS DÉSIREZ PARTICIPER À LA PROCHAINE ÉDITION À L'AUTOMNE ?
LAISSEZ VOS COORDONNÉES DANS LA BOÎTE DE SUGGESTION.**

La réalisation de ce journal est rendu possible grâce à la contribution financière de l'ADL-OMH de Lévis et de l'OMH de Lévis.



édition 3^{ème} année, mai 2022, NO 4

ÉDITORIAL

DANS CE NUMÉRO

Éditorial	page 1
Nos dernières activités.....	page 1
Mieux vivre ensemble.....	page 2
Recette	page 2
FLHLMQ	page 2
Boîte à suggestion	page 2
BIBLIO Suggestion de lecture..	page 2
Nouveautés et Conseils	page 3
L'ADDS de Rive-Sud	page 3
Nos prochaines activités	page 4
Comité des Loisirs A-Aymard..	page 4
Bottin	page 4
L'ADL de l'OMH de Lévis	page 4
Crédits	page 4

Voici la quatrième édition de votre **MEMERING**, petit journal des locataires du HLM Anne Aymard. D'abord, souhaitons la BIENVENUE aux nouveaux résidents de notre immeuble. Avec la 4^e vaccination, nous espérons que les locataires pourront reprendre plus sécuritairement leurs projets et participer aux activités qui sont offertes en 2022 par le Comité des Loisirs de l'ADL Anne Aymard. Lors de la dernière **Assemblée Générale Annuelle** du Comité, les employés du Service communautaire de l'OMH ont pris connaissance de plusieurs préoccupations émises par les locataires. Citons entre autres: le nettoyage des conduits des hottes (cuisine et de salle de bain), le lavage (intérieur et extérieur) des fenêtres des espaces communs et des factures de l'OMH reliées aux réparations dues à des bris d'usure dite «normale». Nous avons reçu des engagements pour y répondre et nous espérons que cela puisse se réaliser dans un avenir rapproché. Vous pouvez participer à la prochaine édition du journal à l'automne en soumettant vos textes et commentaires dans la boîte à suggestion (Hall d'entrée). Bien entendu, la participation de tous et

chacun sera une contribution essentielle pour toujours améliorer cet outil de communication. En terminant, je me joins aux autres membres du Comité pour vous souhaiter une bonne lecture. N'oubliez pas nos prochains rendez-vous et activités. Réal Roy, éditeur pour le Comité des Loisirs de l'ADL Anne Aymard

NOS DERNIÈRES ACTIVITÉS

L'année 2021 s'est terminée agréablement avec la **Soirée et Souper du Temps des Fêtes**. Les 19 locataires ont apprécié un très bon repas du Traiteur "LOUZON", le tout agrémenté de la musique entraînante du Duo PIERRE & SIMONE et des cadeaux du Père Noël. Une soirée fort réussie.

L'**Assemblée Générale Annuelle** a eu lieu le 7 mars dernier et les 16 locataires ont nommé un nouveau membre de l'exécutif M. Denis Fournier et confirmé le représentant M. Réal Roy. Lors de la réunion, le service communautaire de l'OMH a pris connaissance de plusieurs préoccupations des locataires (Voir texte plus haut).

Le 12 avril dernier, 9 locataires ont participé au repas de **Cabane à sucre** (St-Nicolas) de l'ADL-OMH de Lévis. Enfin 42 résidents ont reçu le 6 mai dernier leur **4^e dose de vaccin Pfizer**. Merci à l'équipe d'accueil et infirmier. Nous désirons remercier tous les bénévoles et remercier les résidents pour leur respect aux consignes demandées lors des activités. MERCI ET BRAVO À TOUS ET À TOUTES !



LE MIEUX VIVRE ENSEMBLE

A) CHARIOTS D'ÉPICERIE

- Après utilisation, ramenez-le aux endroits déterminés: les petits dans le local près du Hall d'entrée; les gros au sous-sol près de la salle électrique.

B) VISITEURS

- Le locataire est responsable en tout temps du comportement de ses visiteurs;
- L'entrée du stationnement, l'espace de dégagement sur le côté de l'immeuble de même que celui du conteneur à déchets ne doivent EN AUCUN TEMPS être obstrués par la présence d'une auto;
- Le règlement interdisant la présence d'un CHIEN dans le logement ou à l'intérieur du périmètre de l'immeuble s'applique aussi à tout visiteur.

C) SALLES COMMUNAUTAIRES

- Le SALON du rez-de-chaussée est ouvert de 9 à 17 hres.
- La SALLE DES LOISIRS au sous-sol pour activités thématiques, repas et bingos;

NOUVEAU

- La **SALLE DE BILLARD** au sous-sol (complétez une adhésion et obtenez une clé auprès du représentant).

D) - PROBLÈMES - PLAINTES

- Les membres du Comité vous demandent d'adresser vos requêtes aux personnes appropriées lors de :
- PROBLÈMES D'ORDRE PERSONNEL et besoin d'en parler, contacter l'intervenante Mme Marjorie Thibault 418-833-1490 poste 245;
- PROBLÈMES D'ORDRE PHYSIQUE dans votre logement ou concernant l'immeuble (fuite d'eau, propreté des aires communes, conteneur à déchets, etc), contacter l'OMH pour une réparation -bon de travail- 418-833-1490 poste 221;
- PLAINTES, contacter Mme Bibbianna Bégin 418-833-1490, poste 248

Recette pour gens pressés

par Ma Tante Cuisine

BEURRE DE FRAISE

- 3 Tasses fraises rondes + 3 Tasses de sucre
+ 2 cuillères à thé de jus de citron + ½ bouteille de
certo. Mélanger au mixeur
Mettre dans pot au congélateur

Le Comité des Loisirs de l'ADL Anne Aymard est membre de **La Fédération des locataires de HLM du Québec** (FLHLMQ 1-800-566-9662) qui intervient tant au niveau provincial que local pour défendre les droits des locataires et pour s'assurer que les HLM demeurent en bon état et que les locataires aient leur mot à dire sur la gestion de leur logement. M. Réal Roy est le représentant local.

Utiliser la **BOÎTE À SUGGESTION** située dans le Hall d'entrée pour vos commentaires mais aussi pour vous inscrire aux activités.
NE JAMAIS Y DÉPOSER DE L'ARGENT.



LES NOUVEAUTÉS ET LES CONSEILS

A) NOUVELLES BUANDERIES

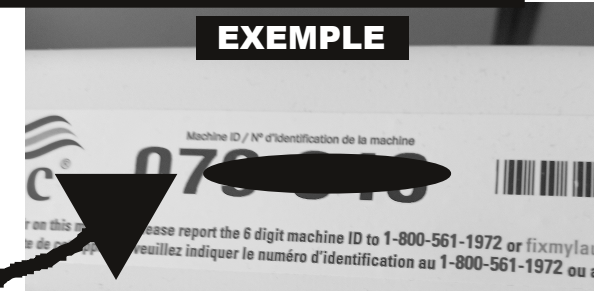
- Elles sont à l'usage EXCLUSIF des locataires et disponibles de 9 à 21 hres;
- Pensez au prochain utilisateur: après usage, enlevez la charpie de la sècheuse, ramenez chez vous les contenants vides, ne laissez pas votre lavage dans les machines et laissez l'endroit propre.
- Si DÉFECTUOSITÉ, appelez 1-800-561-1972 et indiquez le no inscrit sur le dessus de la tête de la machine défectueuse.

B) **NOUVEAUX BACS BLEUS DE RECYCLAGE**: situés en bordure de l'immeuble. Y déposer seulement les objets propres de recyclage; pas de nourriture.

C) **POSTE** Lorsque que vous recevez une lettre qui ne vous concerne pas: vérifiez si la personne indiquée sur l'enveloppe demeure dans l'immeuble, si c'est le cas, lui remettre sous le seuil de sa porte. Sinon retournez à l'expéditeur en écrivant RETOUR et écrivez sur l'enveloppe selon le cas, DÉMÉNAGÉ, DÉCÉDÉ ou INCONNU. Vous pouvez utiliser la boîte postale extérieure ou celle située dans le hall d'entrée.

D) **REBUTS** Pour des raisons d'hygiène et de propreté, évitez de laisser dons de nourriture, de contenants, de meubles ou de vêtements dans les espaces communs. Également, évitez de jeter des denrées alimentaires dans les poubelles situées dans les espaces communs. Utilisez le bac à vidange à l'extérieur. Pour les autres rebuts, contactez les services des organismes attitrés comme Le Fouilli 418-835-1625, la St-Vincent de Paul 418-833-2166 ou la Ressourcerie Lévis 418-838-8889 ou encore en s'inscrivant au service de collecte des gros rebuts et des encombrants (offert à toutes les 2 semaines de mi-avril à mi-novembre). Ainsi vous pourrez les déposer à l'extérieur en bordure du terrain de l'HLM et de la rue. Source: ville.levis.qc.ca/encombrants 418-839-2002

EXEMPLE



E) **L'INTERCOM**: Dans le hall d'entrée, il y a un tableau sur lequel est inscrit votre nom et votre no. de logement. Lorsque qu'un livreur ou un visiteur utilise le bouton d'appel, la sonnerie sera dirigée à votre téléphone de ligne dure. Dans votre logement, après avoir décroché le combiné et demander au visiteur de s'identifier, vous pouvez dès lors lui ouvrir la porte d'entrée en pressant sur le bouton 9 de votre clavier de téléphone de ligne dure. Cependant, si vous ne possédez qu'un téléphone de type cellulaire, l'intercom ne fonctionnera pas. Vous ne pourrez pas recevoir d'appel. Pour ceux qui ne possède qu'un cellulaire et qui désirerait recevoir le signal de l'intercom, nous vous conseillons de vous procurer un téléphone de ligne dure de base, le brancher à la prise murale. Bien entendu, ce nouvel équipement ne servira uniquement à pouvoir interagir avec le visiteur mais ne pourra pas vous permettre d'appeler ou de recevoir des appels téléphoniques. Suggestion d'achat d'un téléphone VTECH avec cordon, ne nécessitant pas de piles chez LA SOURCE (Galeries Chagnon) environ 15 \$

L'ADDS de Rive-Sud (Lévis)

Association de Défense des Droits Sociaux (ADDS) de la Rive-Sud. Mission: défense des droits des personnes sans emploi ou en situation de pauvreté. Un lieu d'implication et de réflexion pour améliorer les conditions de vie. Poursuit des valeurs et des principes de justice sociale, d'égalité, de respect, de solidarité, de démocratie et de défense des droits (Loi de l'aide sociale). Inscription Esther Baillargeon 418-838-4774 Louise Gosselin, membre de l'ADDS Rive-Sud

