

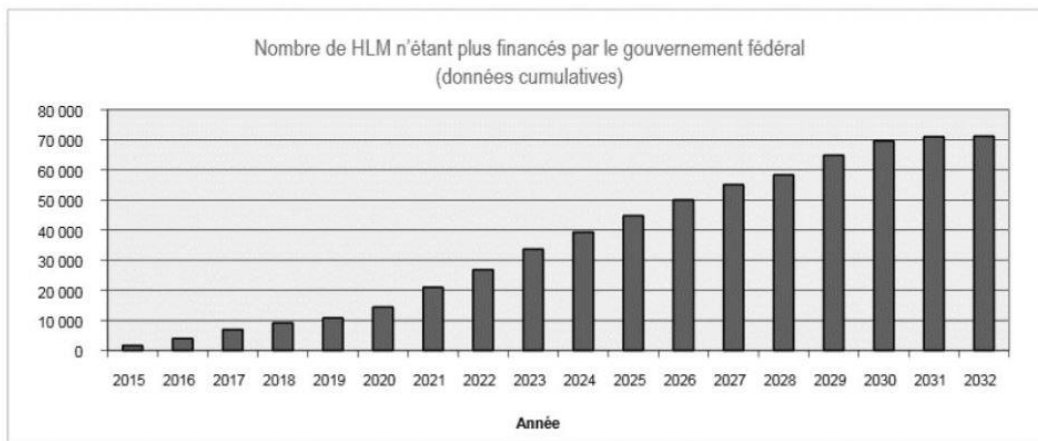
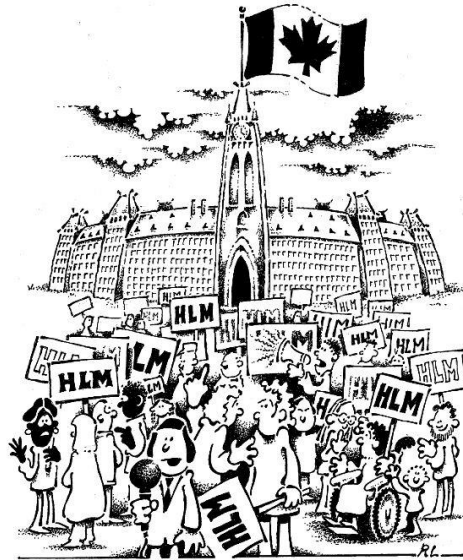


Les négociations Ottawa/Québec: Le temps presse !

Au nom des 73 000 ménages vivant dans les habitations à loyer modique du Québec, notre fédération souhaiterait vous faire part des trois préoccupations suivantes.

A) Maintenir la contribution de 150 millions \$ au déficit d'exploitation des HLM.

La contribution fédérale au déficit d'exploitation annuel des HLM au Québec est de 150 millions \$. Celle-ci équivaut à 175 \$ par mois pour chacun de nos loyers. Malheureusement, plus de 20 000 logements HLM ne seront plus financés par Ottawa, d'ici 2021, en raison de la fin des conventions comme l'indique le tableau produit par la Société d'habitation du Québec.



B) Maintenir la contribution de 150 millions \$ à la rénovation de nos HLM.

Le fédéral, qui assume également 50 % des coûts liés à la rénovation des HLM pour un montant de 150 millions \$ par année, cessera aussi de payer la facture pour 20 000 logements HLM d'ici 2021. Pourtant, au moins 21 % du parc HLM au Québec se trouve en très mauvais état étant coté D ou E selon l'échelle de vétusté des infrastructures. Le portrait est peut-être encore pire puisque, selon l'office de Montréal, 40% de ses 24 000 logements HLM sont en mauvais état.

En juin 2018, le ministre fédéral de l'époque, Jean-Yves Duclos était présent au 18e congrès de la FLHLMQ pour affirmer qu'Ottawa était prêt à réinvestir au Québec les sommes économisées suite à la fin des conventions sur le financement des HLM dans le cadre de ce qu'il appelle la stratégie canadienne sur le logement. Depuis, les négociations avec la ministre Thériault du PLQ et maintenant avec la ministre Laforest de la CAQ piétinent et rien de concret n'a été réalisé.

Le temps commence sérieusement à presser car les effets du désengagement fédéral se font sentir. Près de 3 000 logements HLM, dont les conventions sont terminées sont en très piteux état dans de nombreuses villes du Québec, quelques centaines sont même barricadés. Il manque 100 millions \$ pour les remettre de toute urgence en état pour venir en aide aux dizaines de milliers de ménages sur les listes d'attente des offices d'habitation.

C) Ottawa doit signer une entente juste avec le Québec

C'est pourquoi la FLHLMQ demande aux député-e-s fédéraux d'intervenir auprès du ministre de l'Immigration, des Réfugiés et de la Citoyenneté, M. Ahmed Hussen, afin que celui-ci garantisse 300 millions \$ par année à la Société d'habitation du Québec pour maintenir nos loyers à prix modique et poursuivre la rénovation de nos logements.

Pour plus d'informations : Robert Pilon, coordonnateur de la FLHLMQ
1-800-566-9662 ou 514-951-1837 (cellulaire)